



ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ
obv | mst | zps

řezané území (hranice správného území obce)

ETAPIZACE
obv | mst | zps

031 navrhované etapie

ETAPIZACE V PLOŠE Z7

I. etapa
Začlenění zastavěných kavek technické infrastruktury: optická sítě, vodovodní sítě, odpadní voda a zajištění bezpečnosti střešní vody, výtahové竖井ové sítě.
Vytvoření nové dopravní infrastruktury:
- Vytvoření nové okružní vjezdové komunikace (mimoúzemní žilná).
Začlenění zastavěných kavek technické infrastruktury: optická sítě, vodovodní sítě, odpadní voda a zajištění bezpečnosti střešní vody, výtahové竖井ové sítě.
Vytvoření nové dopravní infrastruktury:
- Vytvoření nové okružní vjezdové komunikace (mimoúzemní žilná).
Realizace nebo doplnění vjezdů na více než 70 % ploch v I. etapě určených pro bydlení v rámci Z7 v souladu s platnými předpisy, na místě výhledu na nové Z7 v souladu s platnými předpisy, na místě výhledu na nové Z7 v souladu s platnými předpisy, na místě výhledu na nové Z7 v souladu s platnými předpisy, na místě výhledu na nové Z7 v souladu s platnými předpisy.
Dle šesti tabulek stanov na více než 40 % ploch v I. etapě.

II. etapa
Realizace nebo doplnění vjezdů na více než 70 % ploch v II. etapě určených pro bydlení v rámci Z7 v souladu s platnými předpisy, na místě výhledu na nové Z7 v souladu s platnými předpisy, na místě výhledu na nové Z7 v souladu s platnými předpisy, na místě výhledu na nové Z7 v souladu s platnými předpisy.
Dle šesti tabulek stanov na více než 50 % ploch v II. etapě.

III. etapa
Začlenění zastavěných kavek technické infrastruktury: optická sítě, vodovodní sítě, odpadní voda a zajištění bezpečnosti střešní vody, výtahové竖井ové sítě.
Vytvoření nové dopravní infrastruktury:
- Vytvoření nové okružní vjezdové komunikace (mimoúzemní žilná).

ETAPIZACE V PLOŠE Z8

I. etapa
Realizace nebo doplnění vjezdů na více než 70 % ploch v I. etapě určených pro bydlení v rámci Z8 v souladu s platnými předpisy, na místě výhledu na nové Z8 v souladu s platnými předpisy, na místě výhledu na nové Z8 v souladu s platnými předpisy, na místě výhledu na nové Z8 v souladu s platnými předpisy.
Dle šesti tabulek stanov na více než 40 % ploch v I. etapě.

II. etapa
Realizace nebo doplnění vjezdů na více než 70 % ploch v II. etapě určených pro bydlení v rámci Z8 v souladu s platnými předpisy, na místě výhledu na nové Z8 v souladu s platnými předpisy, na místě výhledu na nové Z8 v souladu s platnými předpisy, na místě výhledu na nové Z8 v souladu s platnými předpisy.
Dle šesti tabulek stanov na více než 50 % ploch v II. etapě.

III. etapa
Začlenění zastavěných kavek technické infrastruktury: optická sítě, vodovodní sítě, odpadní voda a zajištění bezpečnosti střešní vody, výtahové竖井ové sítě.
Vytvoření nové dopravní infrastruktury:
- Vytvoření nové okružní vjezdové komunikace (mimoúzemní žilná).

ZÁZNAM O ČINNOSTI
Vydávající územní orgán: Zastupitelstvo obce Zeleňec
číslo řízení: 001/2024
podpis: Mgr. Jan Zelenec
oprávněná osoba pořizovatele: Ing. Lenka Šimová

ÚZEMNÍ PLÁN ZELENEČ
5. VÝKRES ETAPIZACE
NÁVRH PRO OPRAKOVANÉ VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ

ZHOTOVITEL
StuS MAP s.r.o.

MĚŘÍTKO
1:5 000

PŘÍLOHA ČÍSLO
1